

CONOCE NUESTRAS OFICINAS EN ARRIENDO

¡EN EL ECOSISTEMA IDEAL PARA TU NEGOCIO!



NÚCLEOS
OFICINAS • LOCALES • BODEGAS • MINI BODEGAS
RED MEGACENTRO



de 20 a 300 m²
y plantas libres hasta
1500 m²

CUENTA CON:



Kitchenette



Recepción



Vigilancia y Acceso 24/7



Paneles Solares

VER FOTOS DE OFICINAS



Avenida Club Hípico 4676, Pedro Aguirre Cerda



PLACA COMERCIAL

Núcleo Ochagavía cuenta con diversos locales de comida y servicios que cubrirán tus necesidades del día a día dentro de tu horario laboral.



Supermercado



Gimnasio



Banco



Farmacia



Registro Civil



Encomiendas

¡Y MUCHO MÁS! (Cafeterías, lavandería, peluquería, etc)

CENTRO MÉDICO NúcleoSalud

Además, en los pisos 4 y 5 se encuentra **Núcleo Salud**, centro médico que ofrece atención con FONASA 2 y cuenta con consultas médicas, exámenes de laboratorio y procedimientos.



600 365 0100 • nucleosalud.cl

COSTOS ADICIONALES

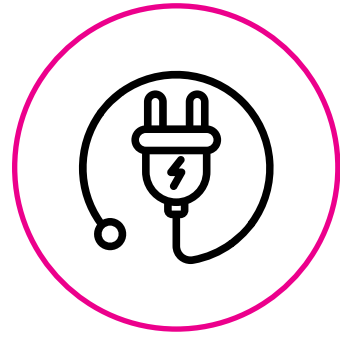


Internet GTD

Vel. Máx. Descarga	Valor Mensual
10 MB	UF 0,7 + IVA
20 MB	UF 1,4 + IVA
30 MB	UF 2,1 + IVA
50 MB	UF 3,5 + IVA

Habilitación y configuración del servicio: **UF 1,50 + IVA** (sólo una vez). Incluye un punto de red.

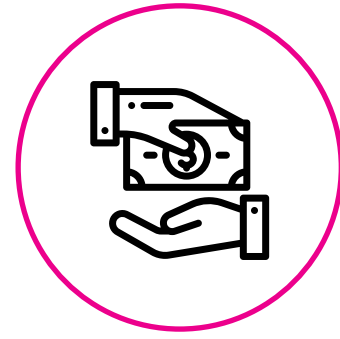
Cada cliente puede optar por tomar este servicio o contratar uno externo por cuenta propia.



Consumo Eléctrico Particular

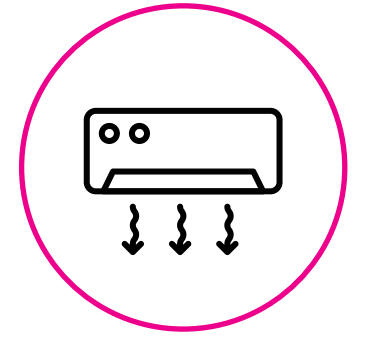
Cada oficina cuenta con un medidor personal y el arrendatario se hará cargo del pago del servicio

Valor de instalación por cada punto extra: **UF 3,5 + IVA** (valor a confirmar sujeto a revisión técnica)



Gastos Comunes

Los gastos comunes están sujetos al tamaño de cada oficina

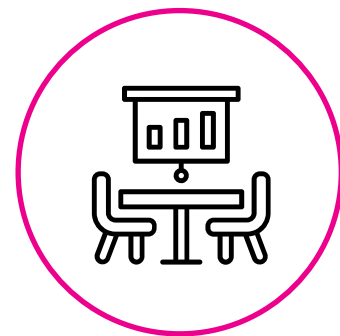


Climatización (opcional)

Puedes optar por el uso de climatización en tu arriendo:

1,6 UF

Uso y mantención mensual del Cassete VRV de 12.000 BTU



Sala de Reunión

Arriendo desde **\$7.500 + IVA** por hora. Incluye red de WiFi



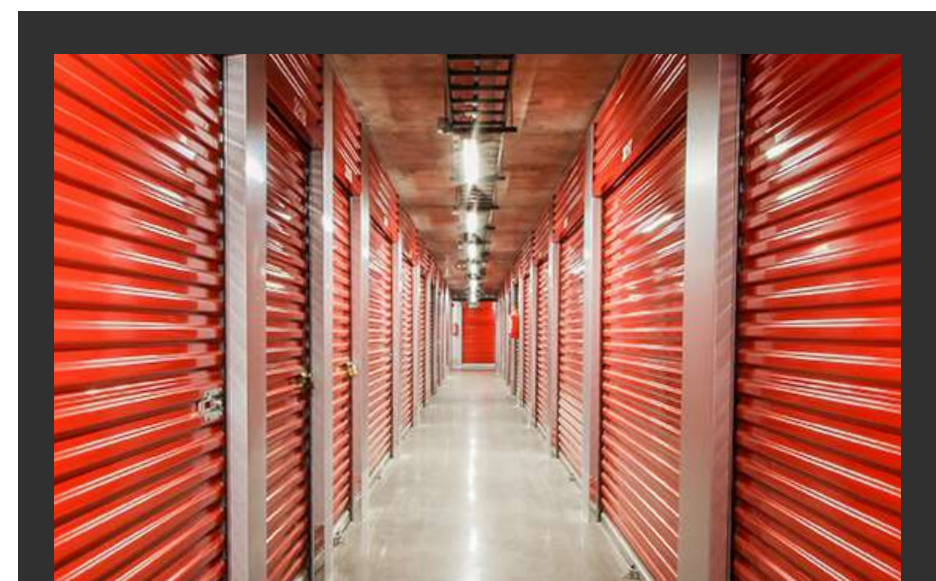
Estacionamientos Central Parking System

El edificio cuenta con estacionamientos privados y de visitas operados por la empresa **Central Parking** (costo de uso definido por ellos)



Awto

Contamos con **2 espacios** reservados para la aplicación **Awto** para que llegues rápido y seguro a tu oficina



Mini Bodegas

Para cotizaciones contactarse con **MIBODEGA** al **+56 2 2887 7900** o en **mibodega.cl**

CONTACTO COMERCIAL

Harry Seemann

 **+56 9 3923 0579**  **hseemann@redmegacentro.cl**